**ПРОЕКТ**

**КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ КИЛЬМЕЗСКИЙ РАЙОН**

**РЫБНО-ВАТАЖСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_

д. Рыбная Ватага

**О внесении изменений в решение Думы от 26.04.2012г № 2/2 «Об утверждении норм и правил по благоустройству территории муниципального образования Рыбно-Ватажское сельское поселение»**

**( с изменениями от 29.10.2015г. № 5/3)**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2006 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Кировской области от 03.12.2018 № 197-ФЗ «О порядке определения границ прилегающих территории для целей благоустройства в Кировской области», в соответствии с протестом Прокуратуры Кильмезского района от 07.03.2019 № 02-03-2019, Рыбно-Ватажская  сельская Дума Кильмезского района Кировской области РЕШИЛА:

1. Правила благоустройства на территории муниципального образования Рыбно-Ватажского сельского поселение Кильмезского района Кировской области дополнить:

1.1. в Разделе – 1 термином соответствующим определениям **прилегающая территория** – под прилегающей территорией понимается территория, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары) и которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным настоящим

1.2. дополнить **разделом 9** «Порядок определения границ прилегающих территорий»

1. Границы прилегающей территории определяются в метрах, по периметру, при этом по каждой стороне периметра граница устанавливается индивидуально, в следующем порядке:

1) для жилых домов (объектов индивидуального жилищного строительства, жилых домов блокировки):

а) в случае, если жилой дом расположен на земельном участке, который образован, - от границ земельного участка и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров- до таких тротуаров, но не более 6 метров;

б) в случае, если земельный участок не образован, - от ограждения вокруг жилого дома и дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 6 метров;

в) в случае, если земельный участок не образован и не имеет ограждения вокруг жилого дома, - от границ жилого дома и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 6 метров;

2) для многоквартирных домов в случае, если многоквартирный дом расположен на земельном участке, который образован не по границам этого дома, -то границ земельного участка, но не более 6 метров;

3) для встроено-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, строений, сооружений:

а) в случае, если встроено-пристроенные к многоквартирным домам нежилые здания, строения, сооружения расположены на земельном участке, который образован, - от границ земельного участка и до дорог ( в случае размещения нежилых зданий, строений, сооружений вдоль дорог), включая дороги для подъезда на территорию нежилого здания, строения, сооружения, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 15 метров;

б) в случае, если встроено-пристроенные к многоквартирным домам нежилыми зданиями, строениями, сооружениями не образован, -от границ встроено-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, строений, сооружений и до дорог (в случае размещения встроено-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, строений, сооружений вдоль дорог), а в случае наличия вдоль дорог тротуаров-до таких тротуаров, но не более 15 метров.

4) для отдельно стоящих нежилых зданий, строений, сооружений:

а) в случае, если жилой дом расположен на земельном участке, который образован, - от границ земельного участка и до дорог (в случае размещения нежилых зданий, строений, сооружений вдоль дорог), включая дороги для подъезда на территорию нежилого здания, строения, сооружения, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 15 метров;

б) в случае, если земельный участок не образован , - от ограждения вокруг нежилого здания, строения, сооружения и до дорог ( в случае размещения нежилых зданий, строения, сооружений вдоль дорог), включая дороги для подъезда на территорию нежилого здания, строения, сооружения, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 15 метров;

в) в случае, если земельный участок не образован и не имеет ограждения,- от границ нежилого здания, строения, сооружения и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 15 метров;

5) для нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, используемых для оказания услуг общественного питания, бытовых и иных услуг (далее – нестационарные объекты), размещенных без предоставления земельного участка, либо если земельный участок под ним не образован или границы его местоположения не уточнены, от данных объектов и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 15 метров;

6) для нестационарных торговых объектов, размещенных на земельных участках, которые образованны, - от границ земельного участка и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 3 метров;

7) для строительных площадок – от ограждения строительной площадки, а в случае его отсутствия – от границ земельного участка, который образован, и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 10 метров.

3. При наличии установленных в соответствии с законодательством красных линии границы прилегающих территории определяются с их учетом.

4. В случае, если граница прилегающей территории, определенная в порядке, установленном частью 2 настоящей стать, включает в себя земельные участки, у которых имеются собственники и (или) иные законные владельцы, то граница прилегающей территории устанавливается до границ земельных участков.

5. При пересечении двух и более прилегающих территорий границы прилегающей территории определяются пропорционально общей площади зданий, строений, сооружений и образованных земельных участков, к которым устанавливается прилегающая территория.

6. Исходя из особенностей расположения зданий, строений сооружений, земельных участков, относительно которых устанавливается прилегающая территория, в том числе геологических, наличия зон с особыми условиями использования территорий, границы прилегающей территории могут быть изменены в сторону увеличения путем заключения соглашения между собственником и (или) иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка и уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования Рыбно-Ватажского сельского поселение Кильмезского района Кировской области в порядке, установленном Рыбно-Ватажской  сельской Думой Кильмезского района Кировской области

1.3 **Раздел 9** «КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ НОРМ И ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА» переименовать **раздел 10**

2. Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации Рыбно-Ватажского сельского поселения Кильмезского района.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

Председатель Рыбно-Ватажской сельской Думы: М.А. Мельников

Глава Рыбно-Ватажского сельского поселения: А.Ф. Кузьминых