**ПРОЕКТ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ РЫБНО-ВАТАЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КИЛЬМЕЗСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**00.0.2022 №**

**д. Рыбная Ватага**

**О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Рыбно-Ватажское сельское поселение Кильмезского района Кировской области утвержденные Постановлением администрации Рыбно-Ватажского сельского поселения Кильмезского района № 44 от 25.08.2021 г**.

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 24 Устава муниципального образования Рыбно-Ватажского сельского поселения, администрация Рыбно - Ватажского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Рыбно-Ватажское сельское поселение Кильмезского района Кировской области утвержденные Постановлением администрации Рыбно-Ватажского сельского поселения Кильмезского района № 44 от 25.08.2021 г., внести следующие изменения:
2. В статье 2 раздела «Общие положения» заменить понятие:

«21) дом блокированной застройки - жилой дом, блокированный с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющий отдельный выход на земельный участок;»

1. В главе 2 «Перечень территориальный зон, выделенных на карте градостроительного зонирования Рыбно-Ватажского сельского поселения» и далее по тексту заменить наименование территориальной зоны Ж-1 на «Зону застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки»;
2. В части 2 «Карта градостроительного зонирования»

Для земельного участка с кадастровым номером 43:11:430602:183, площадью 7618 кв.м., адрес : РФ, Кировская область, Кильмезский район, Рыбно-Ватажское сельское поселение, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, изменить функциональную зону СХ-1 (зона сельскохозяйственного использования) на зону П-1 (зона размещения производственных объектов V класса опасности), согласно карте градостроительного зонирования территории Рыбно-Ватажского сельского поселения.»

1. Опубликовать настоящее Правило на официальном сайте сети Интернет администрации Рыбно - Ватажского сельского поселения и в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

ВРИО главы Рыбно-Ватажского сельского поселения: Г.Г. Гафиуллина